



Thalwil, 25. April 2023

ANWOHNERINFORMATION Nr. 4

Seestrasse 57, ARA Zimmerberg –

Leichter Rückstand aufs Bauprogramm und Lärm infolge Herausziehen von Spundwänden

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Bauarbeiten für die ARA Zimmerberg kommen aufgrund der schwierigen und komplexen Baugrundverhältnisse beim Seebadbereich mit einem leichten Rückstand von 2 Monaten voran. Leider waren aufgrund der Schwierigkeiten und wegen Wassereinbrüchen in den letzten zwei Wochen nicht lärmige Arbeiten an Samstagen notwendig. Samstage gelten gemäss kantonaler Verordnung über den Baulärm als Werkstage, an denen sogar lärmige Arbeiten erlaubt wären. Lärmintensive Arbeiten dürfen hingegen nur von Montag bis Freitag durchgeführt werden.

Hinter der ARA müssen die im Hang versetzten Anker für die Baugrubensicherung vor der Aushärtung der eingeschossenen Injektionen jeweils periodisch nachinjiziert werden. Diese Arbeiten sind nicht lärmig und müssen leider auch an Samstagen ausgeführt werden.

Nach Abschluss der Rohrlegung im Graben beim Seebad und folgender Eindeckung können die eingerammten Spundwände bereits wieder herausgezogen werden. Dabei kann es zu lärmintensiven Momenten durch das Vibrieren beim Herausziehen der Spundwände kommen.

Ab 17. Mai ist dann eine Verkehrsumstellung in der Seestrasse vorgesehen. Die bestehende einstreifige Verkehrsführung wird Richtung See verschoben, damit der letzte Teil des Auslaufbauwerks erstellt werden kann. Damit alles rechtzeitig bereit ist, sind evtl. weitere Samstagarbeiten im Bereich des Auslaufbauwerks notwendig. Diese Arbeiten werden keine grossen Lärmemissionen verursachen.

Die voraussichtlich vereinzelt lärmintensiven Arbeiten finden vom Montag 8. Mai bis 17. Mai von Montag bis Freitag und während der üblichen Arbeitszeiten statt.

Samstagsarbeiten an den nächsten Samstagen können für wenige nicht lärmige Arbeiten und notwendige Kontrollgänge leider nicht ausgeschlossen werden.

Das Grobterminprogramm zur Kenntnis:

	2020	2021	2022	2023	2024
Realisierung						
ARA Etappe 0: Umgebung, Ablaufkanal, Aushub						
ARA Etappe 1a: Süd, Betriebsräume OG						
ARA Etappe 1b: Süd, Äussere Biologiebecken						
ARA Etappe 1c: Süd, Innere Biologiebecken						
ARA Etappe 2: Nord, Schlammbehandlung						
ARA Etappe 3: Mitte, Mech. Reinigung, PAK, Gas						
ARA Etappe 4: Anschluss Horgen						
Verbindungsleitung Horgen - Thalwil						
Baubewilligung Horgen (Gültigkeit)						36
Pumpwerk Scheller						
Abbruch ARA Horgen						

Verschiebung der einstreifigen Verkehrsführung Richtung See ab Mitte Mai:



Für Fragen und weitere Informationen:

Bauherr:	Andy Fellmann	Tel. 044 723 23 00
Projektleitung:	Benjamin Schegg, Hunziker Betatech AG	Tel. 052 234 50 28
Bauleitung:	Claudio Isler, Pini SA	Tel. 076 327 14 78
Ausführung:	Bruno Knörr, Marti AG	Tel. 076 411 13 44

Alle Beteiligten sind bestrebt, Unannehmlichkeiten auf ein Minimum zu reduzieren.

Freundliche Grüsse

Zweckverband ARA Zimmerberg
Betriebsleiter

Andy Fellmann



Die aktuellen Baustellen-Infos:
ara-zimmerberg.ch/aktuelles

- Verteiler:
- Anwohnerinnen und Anwohner
 - Rettungsdienst See-Spital Horgen
 - Gemeindepolizei
 - Feuerwehr
 - DLZ Planung, Bau und Werke
 - DLZ Gesellschaft und Sicherheit
 - Werkhof / Abfallwesen
 - Zentrale Informationsstelle Thalwil